



COMUNICADO

Ref.: Leilão Eletrônico nº 032/2024. Processo Administrativo nº 22472/2024

Objeto: ALIENAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA com 1.900,00m², situada na Avenida Doutor Antônio Álvaro, conforme Lei Municipal nº 10.806/24.

Comunicamos que em virtude do valor da FMP atual (2025) ser de R\$ 5,5539, o preço mínimo do leilão, informado no item 5.1 do Anexo I, será alterado:

Onde se lê: “O preço mínimo, conforme laudo de avaliação, constante no Processo Administrativo nº 22472/2024 é de **R\$ 7.559.715,79** (sete milhões, quinhentos e cinquenta e nove mil, setecentos e quinze reais e setenta e nove centavos) ou 1.425.931,00 FMPs (um milhão, quatrocentos e vinte e cinco mil, novecentos e trinta e um inteiros) de Fator Monetário Padrão – FMP atual”.

Leia-se: “O preço mínimo, conforme laudo de avaliação, constante no Processo Administrativo nº 22472/2024 é de **R\$ 7.919.478,18** (Sete milhões, novecentos e dezenove mil, quatrocentos e setenta e oito reais e dezoito centavos) ou 1.425.931,00 FMPs (um milhão, quatrocentos e vinte e cinco mil, novecentos e trinta e um inteiros) de Fator Monetário Padrão – FMP atual.”

Estando mantidas as demais condições e prazos do edital, inclusive a data e horário de abertura/disputa de lances

Santo André, 02 de janeiro de 2025

Departamento de Licitações